

Số: 61 /TB-CCTHADS

Tân Trụ, ngày 14 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ điểm khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 10/2021/DSST ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 371/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 420/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự. huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự. huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc chọn tổ chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An

Địa chỉ: đường Trương Gia Mô, khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

2. Tài sản thẩm định giá:

Thửa đất số 172, tờ bản đồ số 25, loại đất ONT, diện tích 652,3m² tọa lạc tại ấp Bình An, xã Bình Lãng, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (theo mảnh trích đo địa chính số 128-2021 ngày 29/12/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ).

3. Yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá

- Có năng lực pháp lý.
- Có năng lực kinh nghiệm.
- Có năng lực tài chính.
- Các tiêu chí khác.

(Theo Phụ lục I ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án).

4. Thành phần hồ sơ:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

5. Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, địa chỉ: đường Trương Gia Mô, khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, điện thoại: 0272 3867232.

6. Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh
(đăng trên cổng TTĐT Cục THADS và TC. THADS);
- Lưu VT, HS.THA

